

Condiciones Generales de Registro y Uso de la Plataforma Boatpark ("Condiciones Generales de la Plataforma").

Situación: 7 de agosto de 2023

Contenido

- I. General 3
 - 1. ámbito de aplicación 3
 - 2. cambia 3
 - 3. versiones nacionales 3
- II. Inscripción 3
 - 1. general 3
 - 2. requisitos de registro 3
 - 3. inicio del contrato y admisión como usuario 4
 - 4. rescisión del contrato 4
- III. Funciones del usuario 4
 - 1. cuenta de usuario 4
 - 2. utilizando la plataforma 4
 - 3. propiedad intelectual, derechos de terceros, cumplimiento de la legislación aplicable 5
- IV. Derechos y obligaciones especiales del Boatpark 5
- V. Oferta de amarres 6
 - 1. alquiler o intermediación 6
 - 2. relación contractual al concertar los amarres (tasas portuarias no incluidas) 7
 - 3. relación contractual de alquiler de amarres (tasas portuarias incluidas) 7
 - 4. datos del puesto de atraque 7
 - 5. comisión del parque de embarcaciones 8
 - 6. tramitación del pago al proveedor 9
 - 7. obligaciones fiscales 9
- VI. Reserva de amarres 9
 - 1. alquiler o intermediación 9
 - 2. proceso de reserva 10
 - 3. modalidades de pago 11
 - 4. obligaciones especiales del usuario 11
 - 5. normas de anulación 12
- VII. Mala conducta, problemas y litigios, daños 12
- VIII. Protección de datos 13
- IX. Garantía, fallos técnicos, mantenimiento 13
- X. Descargo de responsabilidad 13

XI Indemnización / Liberación	14
XII. Cesión de derechos y obligaciones a terceros, subcontratistas.....	14
XIII Cláusula de salvedad	14
XIV Legislación aplicable y fuero competente.....	14

I. General

1. ámbito de aplicación

Boatpark AG (en lo sucesivo, "Boatpark") ofrece una plataforma para la intermediación temporal o el alquiler de amarres para embarcaciones en diversas regiones (en lo sucesivo, "Plataforma") a través del sitio web www.boatpark.app y de otros canales de acceso (por ejemplo, aplicación móvil). Las presentes Condiciones Generales de Registro y Uso de la Plataforma (en lo sucesivo, también "CGC") regirán la relación de los usuarios registrados en la plataforma, es decir, tanto si están interesados en utilizar la plataforma (en lo sucesivo, "Usuario") como en alquilar o intermediar un amarre (en lo sucesivo, "Proveedor"), con Boatpark en lo que respecta al uso de la plataforma y los servicios de Boatpark. Al registrarse, el Usuario reconoce que estas CGC son legalmente vinculantes para él en este ámbito de aplicación.

2. cambia

Boatpark podrá modificar estas CGC en cualquier momento y sin indicar los motivos. Al hacerlo, Boatpark será responsable de anunciar los cambios con antelación y de forma adecuada. En ausencia de una objeción por escrito en el plazo de un mes desde la notificación o con el uso continuado de la plataforma tras la expiración del periodo de objeción, se considerará que los cambios han sido aprobados por el Usuario. Como alternativa, Boatpark podrá solicitar a los Usuarios que acepten activamente las CGC modificadas. Todas las demás modificaciones de las presentes CGC o acuerdos que se aparten de las mismas deberán realizarse por escrito. En caso de objeción, el Usuario será libre de rescindir la relación contractual de conformidad con la cláusula II.4. En caso de rescisión, seguirán siendo de aplicación las CGC anteriores hasta la finalización de la relación contractual. En ausencia de rescisión y uso continuado de la plataforma, la objeción se considerará retirada y los cambios se considerarán posteriormente aceptados.

3. versiones nacionales

Boatpark opera en varios países y puede establecer allí empresas del grupo para negocios regionales (en lo sucesivo, "empresas del país"). Con respecto a la relación contractual se aplica lo siguiente: La relación contractual relativa al uso de la plataforma se establece siempre entre el usuario y Boatpark AG con domicilio social en Suiza, siempre que el usuario esté domiciliado en Suiza, independientemente de la plataforma regional a través de la cual se registre el usuario. En caso contrario, la relación contractual se aplicará con cualquier empresa nacional en la que se encuentre el amarre. Si no existe una empresa nacional local de Boatpark, Boatpark AG con domicilio social en Suiza será la parte contratante.

II. Inscripción

1. general

La plataforma y sus servicios sólo pueden ser utilizados por usuarios registrados. El uso comercial de la plataforma sólo está permitido mediante acuerdo por separado con Boatpark. El registro es gratuito e intransferible. La cuenta de usuario es personal y no puede ponerse a disposición de terceros. En caso de inactividad de más de 180 días, Boatpark tendrá derecho a eliminar las cuentas de usuario y rescindir la relación contractual.

2. requisitos de registro

Al registrarse, los respectivos campos obligatorios deben rellenarse adecuada y correctamente. El usuario garantiza que la información que facilita está siempre actualizada y es completa y veraz, y facilitará pruebas de ello cuando se le soliciten. Deben elegirse

contraseñas seguras. El registro no da derecho a inscripción. Boatpark podrá denegar o revocar dicho registro sin indicar los motivos.

3. inicio del contrato y admisión como usuario

El usuario está registrado cuando ha completado y enviado su solicitud de registro, aceptado las CGC y confirmado su correo electrónico y número de móvil. Al registrarse, el usuario celebra un contrato con Boatpark para el uso de la plataforma y los servicios asociados de Boatpark. Estas CGC y cualquier otra disposición, a la que se haga referencia en las CGC, forman parte de este contrato. Boatpark también podrá exigir a los usuarios que firmen un contrato por escrito y podrá rescindir el contrato sin previo aviso si el contrato no se firma y devuelve a su debido tiempo.

4. rescisión del contrato

En la medida en que lo permita la ley, el usuario puede rescindir el contrato con Boatpark en cualquier momento y sin necesidad de indicar los motivos mediante una declaración por escrito. Tras la recepción de la rescisión, Boatpark podrá bloquear inmediatamente la cuenta del usuario y el uso posterior de la plataforma en su totalidad o en parte. El derecho de rescisión extraordinaria por causa justificada no se verá afectado. Boatpark tiene el derecho (pero no la obligación) de eliminar todos los detalles, contenidos y datos de transacciones almacenados sobre el usuario sin previo aviso tras la rescisión del contrato y de identificar al usuario como eliminado. En la medida en que lo permita la ley, Boatpark tendrá derecho a excluir a un usuario de la plataforma en cualquier momento sin indicar los motivos y sin respetar un plazo de preaviso, es decir, a rescindir el uso y, por tanto, el contrato con Boatpark, sin que el usuario tenga derecho a reclamar nada a Boatpark como consecuencia de ello. El derecho de rescisión sin preaviso en cualquier momento se aplicará en particular en caso de incumplimiento por parte del usuario de estas CGC o de cualquier otra disposición de Boatpark. Boatpark tiene derecho (pero no está obligado) a bloquear temporalmente o excluir definitivamente a un usuario sin compensación si existen indicios de que este usuario vive en el mismo hogar o está relacionado de otro modo con otro usuario bloqueado o excluido, ha incumplido o incumplirá estas CGC o cualquier otra disposición de Boatpark, o si existe algún otro tipo de abuso. Boatpark notificará al usuario el bloqueo o exclusión o la rescisión por escrito, a través de la plataforma y/o por correo electrónico. Los contratos de amarre existentes no se verán afectados por una rescisión de uso y cancelación del contrato con Boatpark. Pueden rescindirse de conformidad con las disposiciones legales, a menos que estas CGC dispongan otra cosa.

III. Funciones del usuario

1. cuenta de usuario

El usuario está obligado a mantener en secreto su contraseña en todo momento. En caso de riesgo, sospecha o certeza de que un tercero conoce la contraseña, deberá cambiarla inmediatamente. El usuario será responsable ante Boatpark y los demás usuarios de todas las acciones que se realicen utilizando su nombre de usuario y contraseña como si fueran propios. Los registros de Boatpark a este respecto son reconocidos por las partes como presuntamente correctos, completos y concluyentes.

2. utilizando la plataforma

La plataforma, a menos que se acuerde lo contrario (por ejemplo, a través de un acuerdo sobre el uso de una API), solo podrá utilizarse manualmente y de la forma prevista por la plataforma. Queda prohibido el uso de mecanismos, software u otros scripts que puedan sobrecargar la plataforma o ir en contra de los intereses obvios o declarados de Boatpark. En particular, no se podrán utilizar rastreadores, robots de búsqueda u otros procesos automatizados para leer datos o usuarios de la plataforma. Los usuarios no podrán adoptar

ninguna medida que pueda provocar una carga excesiva o poco razonable en la plataforma y no podrán actuar de ninguna otra forma perturbadora o abusiva en la plataforma. Se prohíbe a los usuarios bloquear, sobrescribir o modificar los contenidos generados por la plataforma. Los usuarios no podrán utilizar la plataforma para ningún tipo de publicidad. Además, no está permitida la reventa/remediación de servicios a través de la Plataforma, a menos que se acuerde expresamente lo contrario con Boatpark. Boatpark podrá comunicarse con los usuarios a través de la plataforma y enviarles mensajes legalmente vinculantes. Esto se hace, por ejemplo, mediante notificaciones push en aplicaciones y/o adicionalmente mediante correos electrónicos informativos o SMS. Se considerarán entregados tan pronto como hayan sido enviados por Boatpark. Esto también se aplica si Boatpark envía al usuario nuevos mensajes a la dirección de correo electrónico almacenada y esta dirección de correo electrónico no funciona. Es responsabilidad del usuario mantener actualizados regularmente los datos de la plataforma.

3. propiedad intelectual, derechos de terceros, cumplimiento de la legislación aplicable

Los textos, enlaces, representaciones pictóricas y otros contenidos e información que un usuario publique en la plataforma de cualquier modo y forma (por ejemplo, mediante la foto del respectivo amarre) o comunique de cualquier otro modo a través de la plataforma podrán ser utilizados por Boatpark en relación con el funcionamiento de la plataforma, la prestación de su servicio y para su publicidad y documentación (incluido el uso de capturas de pantalla) sin restricciones de tiempo o lugar y sin remuneración. El usuario garantiza que este contenido e información no infringe ningún derecho de propiedad intelectual, derechos personales u otros derechos de terceros ni infringe de otro modo la legislación aplicable o la moralidad y que puede permitir a Boatpark hacer el uso mencionado. Los textos, enlaces, representaciones pictóricas y otros contenidos y detalles no podrán ser ofensivos, condescendientes, obscenos, difamatorios, acosadores, denigrantes, perjudiciales para la reputación, engañosos o similares o inducir a confusión. El usuario sólo podrá publicar en la plataforma imágenes creadas por él mismo o para las que el titular de los derechos haya aceptado el uso previsto por Boatpark; esto también se aplica a los contenidos ya publicados en Internet. El usuario también se compromete a cumplir la legislación aplicable en todos los demás aspectos. Los textos, enlaces, representaciones pictóricas y otros contenidos e información de la plataforma sólo podrán utilizarse en la medida y durante el tiempo que sea necesario para el correcto uso de los servicios a los que se dirige a través de la plataforma. No se concede a los usuarios ningún derecho a este respecto. El uso de logotipos, marcas y otras marcas de Boatpark sólo está permitido con el consentimiento previo y expreso de Boatpark y únicamente en el ámbito de las especificaciones de Boatpark.

IV. Derechos y obligaciones especiales del Boatpark

Boatpark ofrece sus servicios a los usuarios a través de la plataforma en la medida de sus recursos, posibilidades operativas y orientación estratégica. Boatpark es gratuito en su diseño. Se puede acceder a la plataforma a través de diversos dispositivos finales / sitios web y aplicaciones (denominados colectivamente también "vías de acceso"). La decisión sobre las vías de acceso queda exclusivamente a discreción de Boatpark. Boatpark tiene derecho a modificarlas, ampliarlas, restringirlas e interrumpirlas en cualquier momento. El uso de las Apps puede depender de la aceptación de condiciones adicionales de licencia y uso por parte de Boatpark y de terceros. Además, también pueden surgir costes adicionales (por ejemplo, cargos por conexiones de datos móviles / costes de roaming); el usuario es el único responsable de los mismos. Boatpark podrá procesar y adaptar textos, enlaces, representaciones pictóricas y otros contenidos e información del usuario de forma que

puedan mostrarse en los sitios web y en las aplicaciones según sea necesario. Las representaciones pueden diferir en función del canal de acceso. Sin embargo, los usuarios están obligados de la misma manera al celebrar un contrato a través de cada canal de acceso. Boatpark no ofrece ninguna garantía sobre los amarres ofrecidos para reserva, en particular en lo que respecta a su idoneidad o disponibilidad.

V. Oferta de amarres

1. alquiler o intermediación

La naturaleza de la relación contractual entre el proveedor y el usuario de un puesto de atraque viene determinada por el hecho de que las tasas portuarias estén o no incluidas en el precio.

El proveedor define el tipo de relación contractual aplicable a sus amarres en la plataforma indicando si la tasa portuaria está incluida o no en el precio fijo:

- **"¿Donaciones portuarias incluidas?" = No:**

En este caso, la relación contractual se limita al hecho de que el prestador facilita al usuario la información sobre la disponibilidad del puesto de atraque y, además, garantiza que el puesto de atraque está disponible libremente en los horarios indicados y que el usuario puede transmitir esta información al operador portuario de forma vinculante con el fin de celebrar un contrato de arrendamiento limitado (contrato de corretaje según el art. 412 y ss. OR). De este modo, el prestador es sólo un intermediario entre el arrendatario interesado (usuario) y el puerto (no hay subarriendo).

Sin embargo, la relación contractual relativa al alquiler efectivo del amarre sólo entra en vigor entre el puerto y el usuario en cuanto éste se haya registrado debidamente en el puerto y haya abonado las tasas portuarias. En este caso, el pago de las tasas portuarias no tiene lugar a través de la plataforma Boatpark y debe ser abonado por el usuario además del precio indicado en la plataforma Boatpark. Si se hace la anotación correspondiente en la descripción del sitio, el puerto deducirá el precio pagado en Boatpark.

-

"El proveedor autorizado a subarrendar en calidad de arrendador (arrendatario principal, puerto o propietario) celebra un contrato de alquiler de duración determinada con el usuario en calidad de arrendatario por el periodo de tiempo acordado para el uso del amarre acordado al precio indicado en la plataforma del Boatpark (contrato de alquiler según el art. 253 y ss. OR). En la medida en que el proveedor sea el arrendatario/arrendatario de los amarres, garantiza que puede subarrendarlos en el marco de la plataforma y que cuenta con el consentimiento necesario del propietario o del puerto.

Boatpark está autorizado por el Vendedor para celebrar los contratos pertinentes, así como para el cobro de la tasa pagadera en virtud de dichos contratos, y actúa como representante autorizado del Vendedor.

El puerto responsable de un puesto de atraque ofertado puede elegir si las solicitudes de reserva deben ser confirmadas directamente por la app o si esto sólo debe tener lugar tras una comprobación previa por parte del puerto. En este último caso, la reserva se confirma inicialmente como reserva provisional. A continuación, el puerto tiene la opción de confirmar o rechazar la reserva provisional en un plazo que definirá el puerto. A continuación, la plataforma envía la confirmación o anulación de la reserva provisional. Si el puerto no realiza ninguna acción en el plazo definido, la plataforma envía automáticamente una confirmación

o una anulación, para lo cual el puerto define si debe producirse la confirmación o la anulación automática.

2. relación contractual al concertar los amarres (tasas portuarias no incluidas)

Siempre se celebrará un contrato de intermediación entre el usuario interesado en alquilar y el respectivo proveedor de un puesto de atraque de conformidad con las disposiciones de Boatpark para la intermediación de contratos de alquiler a corto plazo en la versión válida en el momento de la celebración del contrato de intermediación, así como cualesquiera otros términos y condiciones especiales derivados de la oferta en la plataforma en detalle (no subarriendo).

Boatpark proporciona exclusivamente la plataforma y no es parte en estos contratos de intermediación, por lo que no es responsable de su correcto cumplimiento.

3. relación contractual de alquiler de amarres (tasas portuarias incluidas)

Un contrato de alquiler de amarres se celebrará siempre entre el usuario arrendatario y el proveedor correspondiente (es decir, el puerto, el propietario o el arrendatario principal autorizado a subarrendar) de conformidad con las disposiciones de Boatpark para el alquiler de amarres en la versión válida en el momento de la celebración del contrato de alquiler, así como cualesquiera otras condiciones especiales derivadas de la oferta en la plataforma en detalle.

Boatpark proporciona exclusivamente la plataforma y no es parte en estos contratos de alquiler, por lo que no es responsable de su correcto cumplimiento.

El proveedor se compromete a notificar a Boatpark el operador portuario responsable del respectivo puesto de atraque para que Boatpark pueda llegar a un acuerdo con el puerto para la liquidación de la tasa portuaria. Hasta que se llegue a un acuerdo con el puerto, las tasas portuarias se abonarán al proveedor, por lo que este seguirá siendo plenamente responsable ante el puerto.

4. datos del puesto de atraque

El proveedor de un puesto de atraque registra a través de la plataforma los distintos datos del puesto de atraque correspondiente (por ejemplo, dimensiones, puerto, número de puesto de atraque, etc.), así como los periodos de disponibilidad con el precio correspondiente. La información sobre el calado debe darse siempre en relación con el nivel del agua en la carta cero.

El proveedor tiene la opción de ampliar o reducir la disponibilidad en cualquier momento según su propio criterio. Es posible definir la disponibilidad de un amarre sólo día a día (opción "día a día"): en este caso, el amarre puede ser reservado por un usuario como muy pronto el día de inicio del periodo de uso y sólo por la duración de 1 noche. De este modo, el proveedor puede poner fin al periodo de disponibilidad por días y volver a poner el amarre a disposición del usuario. No obstante, si ya se han realizado reservas con usuarios del Boatpark a través de estos amarres, la parte contratante asegura que éstas podrán cumplirse en su totalidad.

El periodo de disponibilidad se define desde las 17:00 (hora local en la ubicación del amarre, hora de entrada) del primer día del periodo disponible hasta las 11:00 (hora de salida) del último día del periodo disponible. Se pueden definir diferentes horas de entrada y salida por amarre.

El proveedor tiene la posibilidad de publicar más contenidos sobre los amarres (por ejemplo, enlaces a la página web) a través de su cuenta de usuario. El proveedor asegura que solo ofrece zonas como amarres a través de Boatpark que sean adecuadas para este fin. El

proveedor sólo puede ofrecer amarres que no estén gravados con ninguna servidumbre que pudiera verse perjudicada por su uso como amarres.

El proveedor es libre de añadir otras condiciones al objeto del contrato (por ejemplo, una restricción relativa al tipo de embarcación, la inclusión de otros servicios en el precio, información adicional como números de teléfono, etc.). El proveedor deberá indicarlas en la descripción del amarre. Las condiciones especiales del proveedor no podrán contradecir las disposiciones esenciales de las CGC.

Al liberar el amarre propio del día en curso en el modo día a día (opción día a día), el amarre pasa a estar disponible para otros usuarios sólo después de 30 minutos. Esto permite al proveedor reservar otro amarre para sí mismo o anular de nuevo la disponibilidad de su propio amarre si no se encuentra ningún amarre libre en otro lugar.

El Proveedor garantiza que toda la información registrada en la App es exacta y cumple con cualquier normativa del Puerto.

El Vendedor indemnizará al Boatpark por cualquier reclamación de terceros en relación con la información sobre los amarres y/o su disponibilidad.

5. comisión del parque de embarcaciones

Boatpark recibe una comisión por poner a disposición la plataforma (en adelante, "comisión de Boatpark") que se calcula según la tabla siguiente. La comisión del Boatpark se calcula sobre la base del precio total del cliente final que aparece en la plataforma (o una posible tasa de cancelación) de la siguiente manera:

	Tasas portuarias incluidas		Tasas portuarias no incluidas	
	Asientos en el puerto (asientos para invitados)	Plazas privadas (plazas de inquilino)	Lugares portuarios	Asientos privados
Comisión del Parque Náutico	10% del precio del cliente final , mín. 1,50 CHF/EUR/USD/GBP por noche	10% del precio del cliente final , mín. 1,50 CHF/EUR/USD/GBP por noche	100% del precio del cliente final , mín. 1,50 CHF/EUR/USD/GBP por noche	35% del precio del cliente final , mín. 1,50 CHF/EUR/USD/GBP por noche
Remuneración bruta de los proveedores privados	n/a	Individual al puerto, concertado a través de Boatpark con el puerto.	n/a	Importe restante tras deducir la comisión del Boatpark (aprox. 65% del precio final cliente)
Tasa portuaria (se transferirá al puerto)	Importe restante tras deducir la comisión del Boatpark (aprox. 90% del precio final del cliente).	Importe restante tras deducir la comisión del parque de embarcaciones y la remuneración del proveedor privado	n/a (Debe ser pagado directamente al puerto por el usuario in situ. Si se hace una nota en la descripción del sitio, el precio del parque de barcos será deducido por el puerto).	n/a (Debe ser pagado directamente al puerto por el usuario. En caso de la nota en el sitio descripción, el precio del parque barco será deducido por el puerto).

En caso de anulación por parte del usuario, la comisión de anulación cobrada se liquidará según el mismo esquema (en lugar del precio total del cliente final, se tomará como base la comisión de anulación).

Las comisiones divergentes deberán regularse por escrito entre Boatpark y la parte contratante.

6. tramitación del pago al proveedor

La tramitación de los pagos se realizará de la siguiente manera: El Proveedor autoriza a Boatpark a aceptar pagos (tasas) de los Usuarios en nombre y por cuenta del Proveedor. Boatpark, como agente autorizado, cobra la tarifa acordada entre el proveedor y el usuario a través de la plataforma utilizando el método de pago respectivo seleccionado para el proveedor. Los honorarios percibidos por Boatpark se facturarán mensualmente al proveedor. En ella figuran todos los ingresos brutos menos la comisión de Boatpark y los posibles cargos a los operadores portuarios. El proveedor puede entonces exigir el pago exclusivamente a la cuenta bancaria depositada por el proveedor en la app o utilizar el saldo para pagos dentro de la plataforma (como usuario). Los posibles gastos (bancarios) de la transferencia correrán a cargo del beneficiario (siempre que sea posible, se utilizarán pagos SEPA favorables para los pagos en euros). La información sobre el saldo de la cuenta en la aplicación es para información del usuario, pero no es vinculante. La información vinculante sobre el saldo de la cuenta se facilita mediante el extracto mensual.

El extracto mensual tiene en cuenta los cargos recibidos por el proveedor por todas las reservas cuya fecha de finalización (o fecha de cancelación) se encuentre en el mes del extracto correspondiente. Si posteriormente se anulan pagos, Boatpark tendrá derecho a reclamarlos al proveedor o a compensarlos con los pagos del mes en curso correspondiente. De acuerdo con las disposiciones de las CGC, los usuarios tienen derecho a cancelar los amarres antes del inicio del parque / inicio del contrato. Si un usuario cancela antes del inicio del contrato, se le seguirán cobrando tasas en función del momento de la cancelación. Estos gastos de anulación (reducidos) se cobrarán como gastos normales. El proveedor se compromete a facilitar toda la información necesaria para la correcta facturación por parte de Boatpark y a mantener dicha información actualizada en todo momento. Boatpark no asume ninguna responsabilidad por la exactitud e integridad de la información proporcionada por el proveedor en las facturas.

7. obligaciones fiscales

El proveedor es el único responsable del cumplimiento de todas las obligaciones fiscales. Esto incluye tanto las obligaciones de presentar las declaraciones fiscales correspondientes al concertar/alquilar amarres como la obligación de pagar los impuestos percibidos a la autoridad competente. El proveedor es el único responsable de determinar qué autoridad le corresponde. Boatpark no proporciona al proveedor asesoramiento fiscal o jurídico.

VI. Reserva de amarres

1. alquiler o intermediación

El proveedor define el tipo de relación contractual aplicable a sus amarres en la plataforma indicando si la tasa portuaria está incluida o no en el precio fijo (véase también el Cap. V. Oferta de amarres):

- **"¿Cánones portuarios incluidos?" = No:**

En este caso, la relación contractual se limita al hecho de que el proveedor (que no está autorizado a subarrendar) proporciona al usuario la información sobre la disponibilidad del puesto de atraque y, además, le asegura que el puesto de atraque está disponible libremente en los horarios indicados y que el usuario puede transmitir esta información de forma vinculante al operador portuario con el fin de celebrar un contrato de alquiler temporal (contrato de corretaje según el art. 412 y ss. OR, sin subarriendo). No obstante, la relación contractual relativa al alquiler efectivo del puesto de atraque sólo entrará en vigor entre el puerto y el usuario a partir del momento en que el usuario se haya registrado debidamente en el puerto y haya abonado las tasas portuarias. En este caso, el pago de las tasas

portuarias no se efectuará a través de la plataforma Boatpark y será abonado por el usuario además del precio indicado en la plataforma Boatpark.

- **¿"Tasas portuarias incluidas?" = Sí:**

El proveedor autorizado a subarrendar como arrendador (arrendatario principal, puerto o propietario) celebra un contrato de alquiler de duración determinada con el usuario como arrendatario por el periodo de tiempo acordado para el uso del amarre acordado al precio indicado en la plataforma del Boatpark (contrato de alquiler según el art. 253 y ss. OR). En la medida en que el proveedor sea él mismo el arrendatario/arrendatario de los amarres, garantiza que puede subarrendarlos en el marco de la plataforma y que cuenta con el consentimiento necesario del propietario o del puerto.

2. proceso de reserva

El periodo y el amarre acordados resultan del correspondiente proceso de reserva de la plataforma y quedan registrados de forma vinculante por la plataforma. Para ello, el usuario selecciona primero un amarre en la aplicación Boatpark, establece la fecha de inicio y finalización y, a continuación, pulsa el botón "Reservar por -importe-". De este modo, el usuario realiza una oferta para reservar el amarre correspondiente, que la plataforma acepta, siempre que haya disponibilidad. La plataforma confirmará la reserva al usuario por correo electrónico. Dependiendo del puerto responsable, la confirmación se realiza directamente de forma vinculante o inicialmente como una reserva provisional que debe ser confirmada por el puerto. En este último caso, la plataforma indicará el plazo en el que debe confirmarse (o anularse) la reserva provisional. Una reserva provisional no es vinculante. Si el puerto cancela la reserva provisional, se reembolsará íntegramente el precio pagado en la cuenta interna del usuario.

El periodo de reserva se define desde las 17:00 (hora local en el amarre, hora de entrada) del primer día del periodo reservado hasta las 11:00 (hora de salida) del último día del periodo reservado. Los horarios de entrada y salida pueden variar según el amarre.

Se ruega al usuario que reserve un espacio lo más pequeño posible para su embarcación, de modo que queden espacios más grandes disponibles para las embarcaciones de mayor tamaño.

Reserva privilegiada: Los amarres proporcionados en modo día a día (opción "día a día") sólo pueden reservarse por defecto a partir de las 15:00 (hora local, puede ajustarse por puerto). Los usuarios que liberan su propio amarre para el mismo día son privilegiados y pueden reservar estos amarres para el mismo día en cualquier momento. En este caso, la retirada de la liberación del amarre propio sólo es posible tras la cancelación de la reserva.

Prórroga automática: Los amarres proporcionados en la modalidad de día por día (opción "día por día") sólo pueden reservarse por la duración de 1 noche. Si el usuario desea permanecer más tiempo, puede solicitar una prórroga automática hasta la fecha de finalización especificada. Si el espacio reservado sigue disponible a medianoche para el día siguiente, la plataforma lo prorrogará automáticamente 1 noche con cargo y lo confirmará por correo electrónico. La prórroga automática puede cancelarse en cualquier momento en la aplicación, en el apartado "Mis reservas".

Reservas múltiples: por noche, un usuario sólo puede hacer reservas en un puerto. El sistema no permite reservas simultáneas en puertos diferentes.

La plataforma confirmará al usuario la celebración del contrato por correo electrónico. El contrato se celebrará en alemán. La tarifa adeudada es individual para cada puesto de atraque y se muestra en la plataforma; puede cambiar en cualquier momento, pero se considera fijada en el momento de la celebración del contrato. La tarifa ya incluye todos los

costes accesorios, así como la comisión para Boatpark. En consecuencia, el usuario acepta que Boatpark acepte las comisiones de intermediación y las retenga para sí.

3. modalidades de pago

Boatpark está autorizado por el proveedor a aceptar pagos (tarifas) de los usuarios en nombre y por cuenta del proveedor. Como agente autorizado, Boatpark cobrará las tarifas acordadas entre el proveedor y el usuario a través de la plataforma tras la celebración del contrato mediante el método de pago seleccionado en nombre del proveedor y, por lo tanto, aceptará el pago en nombre del proveedor. El usuario acepta el cobro de las tasas tras la celebración del contrato. Los métodos de pago ofrecidos por Boatpark están disponibles en cada caso, por lo que las condiciones para ello varían en función del método de pago y se aplican las condiciones de uso del respectivo proveedor de pago. El pago de las tasas se efectuará en primer lugar a Boatpark (como agente autorizado para el cobro de los pagos), que transferirá al Proveedor las tasas que le hayan sido abonadas tras deducir su comisión y cualesquiera otras participaciones a las que tenga derecho, así como cualesquiera otras cantidades adeudadas por el Proveedor. Todas las tarifas incluyen el impuesto sobre el valor añadido al tipo legal, si procede. Boatpark facturará las tasas al usuario en nombre y por cuenta del proveedor.

4. obligaciones especiales del usuario

Los amarres reservados sólo podrán utilizarse para el fin al que están destinados, es decir, como norma general para el amarre temporal de embarcaciones. Las embarcaciones deberán cumplir la normativa legal aplicable en el lugar respectivo donde se encuentre el amarre (incluidas sus ordenanzas). Todas las normativas deben ser cumplidas también por el usuario en el lugar del amarre en ausencia de otros requisitos en el lugar o por el proveedor. El uso del amarre no debe interferir con los intereses legítimos de terceros o del proveedor. El amarre y su entorno deben ser utilizados con cuidado y no pueden ser utilizados de forma que vayan más allá del uso adecuado, ni pueden ser dañados o ensuciados. Los daños y otras circunstancias que impidan el uso para el fin previsto deberán comunicarse inmediatamente al prestador y, en su caso, a la autoridad portuaria.

Antes de ocupar el amarre, el usuario deberá comprobar si éste es adecuado para su embarcación (por ejemplo, el calado en función del nivel del agua). Boatpark no se hace responsable de la exactitud de los datos del amarre.

El usuario sólo podrá utilizar el amarre que haya reservado y únicamente durante el periodo acordado. No podrá subarrendar el amarre ni ponerlo a disposición de terceros. El usuario adeuda al proveedor los cánones acordados y, en caso de uso indebido o uso excesivo, cánones adicionales por amarre y penalización si procede (se cobrará un día completo de alquiler por 1 hora o más de uso excesivo). Deberán abonarse inmediatamente.

Además, el usuario se compromete a cumplir con cualquier otra normativa específica de la casa de amarre/propiedad y/o de uso del proveedor o del puerto (que esté expuesta en el puerto, por ejemplo, o que el proveedor facilite al usuario a través de la plataforma) y a seguir todas las instrucciones de las autoridades portuarias. Si las autoridades portuarias asignan para la pernoctación una plaza distinta de la reservada, deberá respetarse esta instrucción y no se tendrá derecho al uso de la plaza efectivamente reservada. En caso de reasignación por parte del puerto, no habrá ni un cargo posterior (en caso de reasignación a una plaza más cara) ni un reembolso al usuario (en caso de reasignación a una plaza más barata). Si el puerto no puede ofrecer un amarre a pesar de haber realizado la reserva a través del Boatpark, se reembolsará al usuario el importe íntegro de la reserva.

Por el contrario, se espera que un amarre reservado sea realmente utilizado por el usuario. Si, a pesar de la reserva, el amarre no se ocupa durante dos noches consecutivas, el puerto

o el Boatpark tienen derecho a cancelar la reserva. Se aplicarán los mismos gastos de cancelación que si el propio usuario hubiera cancelado la reserva.

5. normas de anulación

Por lo general, Boatpark recomienda reservar los amarres lo antes posible para poder tener en cuenta el viento y el tiempo. Por ello, existen diferentes normas de cancelación en función del momento de la reserva.

Reserva a corto plazo, hasta un máximo de 3 días antes del inicio del periodo de uso *):

- Reembolso íntegro por cancelación hasta el día anterior
- No se reembolsarán los gastos de cancelación con poca antelación

Reserva a largo plazo, a partir de 3 días antes de inicio del periodo de uso *):

- Reembolso íntegro por cancelación con al menos 10 días de antelación
- Reembolso del 50% por cancelación con 2-10 días de antelación
- No se reembolsarán los gastos de cancelación con poca antelación

En caso de reserva errónea, la reserva puede anularse en un plazo de 15 minutos y el importe íntegro se reembolsará en la cuenta del usuario. En caso de anulación de una reserva provisional, se reembolsará el importe íntegro a la cuenta del usuario en cualquier momento.

Anulación antes de Inicio del periodo de utilización *)		Compartir reembolso a cuenta de usuario
Para reservas a corto plazo (menos de 3 días antes del periodo de uso)	Para reservas a largo plazo (>= 3 días antes del periodo de uso)	
el mismo día	< 48 horas.	0%
n/a	2 - 10 días	50%
La víspera o antes	> 10 días	100%
En los 15 minutos siguientes a la reserva		100%
Reserva provisional (en cualquier momento)		100%

*) El inicio del periodo de uso es a las 17:00 horas del primer día de la reserva.

Si también se cobran impuestos de estancia por la parcela, éstos se reembolsarán íntegramente a la cuenta del usuario si la cancelación se realiza antes de las 17:00 horas (independientemente de cuándo se efectuara la reserva).

Para una retransferencia del crédito interno en la cuenta del usuario a la cuenta bancaria del usuario, se aplican las mismas reglas que en el punto V.6. tramitación del pago al proveedor. Boatpark podrá retener un 4% por dicha transferencia (en concepto de comisión del proveedor de pago, administración, etc.).

VII. Mala conducta, problemas y litigios, daños

En caso de litigio (por ejemplo, debido a la superación del plazo acordado o a daños a la propiedad del proveedor por parte del usuario), Boatpark hará todo lo posible para llegar a un acuerdo razonable entre las partes. El proveedor tiene derecho a que Boatpark (o un tercero encargado por Boatpark o Boatpark) retire el vehículo del usuario por cuenta y riesgo del usuario si se ha superado el periodo de tiempo acordado o si está aparcado en un amarre del proveedor distinto al acordado o de cualquier otra forma contraria a las normas de tráfico. El periodo de uso se indicará al usuario a través de la plataforma o de la confirmación de la reserva. Si un usuario sobrepasa repetidamente el periodo de uso acordado, utiliza amarres no disponibles, daña la propiedad o se comporta de cualquier otra forma no razonable con otros usuarios y Boatpark tiene constancia de ello, Boatpark

advertirá al usuario en cuestión. Boatpark también se reserva el derecho a rescindir la relación contractual con el usuario en cuestión y a excluirle del uso de la plataforma en el futuro. Quedan reservados otros derechos de mayor alcance de los usuarios entre sí derivados del incumplimiento de la relación contractual, en particular la indemnización por daños y perjuicios. No obstante, queda excluida la responsabilidad mutua de los usuarios por daños indirectos y consecuentes, incluido el lucro cesante. El proveedor garantiza tanto al usuario como a Boatpark que está autorizado a alquilar/proveer los amarres en cuestión y que son adecuados para el fin acordado (en particular, el amarre de embarcaciones). El proveedor y el usuario son los únicos responsables entre sí de la ejecución de la relación contractual. Boatpark no será responsable de los daños o robos de vehículos y/o amarres/edificios. Lo mismo se aplica a otros daños derivados de la relación contractual.

VIII. Protección de datos

Boatpark recopila datos de los usuarios en el marco de la tramitación de la relación contractual. Al hacerlo, se observan las disposiciones legales, en particular de la Ley Federal de Protección de Datos (DSG). Sin el consentimiento de los usuarios, Boatpark solo recopilará, procesará o utilizará datos de inventario y de uso de los usuarios en la medida en que sea necesario para la tramitación de la relación contractual y para la utilización y facturación.

El usuario autoriza a Boatpark a revelar los datos del usuario a empresas del grupo con fines comerciales y a terceros en el ámbito del punto X. Boatpark garantizará a este respecto que los datos del usuario no se revelen a terceros. Al hacerlo, Boatpark se asegurará de que los destinatarios de los datos de usuario estén sujetos a las correspondientes obligaciones de protección de datos. El usuario también autoriza a Boatpark a transmitir los datos del usuario y del barco al operador portuario o a las autoridades competentes de un amarre reservado o solicitado. En todos los demás aspectos, se aplicará la declaración de protección de datos de Boatpark.

IX. Garantía, fallos técnicos, mantenimiento

Boatpark se esfuerza por garantizar la disponibilidad y el correcto funcionamiento de la plataforma (incluido el sitio web de Boatpark), pero no lo garantiza, como tampoco garantiza la exactitud e integridad de la información contenida en la misma, incluida la identidad y otros datos de los usuarios registrados. La plataforma o partes de la misma pueden no estar disponibles temporalmente o estarlo sólo de forma limitada debido a trabajos de mantenimiento u otras razones, sin que los usuarios o el miembro incurran en ninguna reclamación contra Boatpark como consecuencia de ello.

X. Descargo de responsabilidad

La responsabilidad de Boatpark se limita, en la medida en que la ley lo permita, al dolo y a la negligencia grave, así como al incumplimiento culpable de las obligaciones contractuales esenciales. Las obligaciones contractuales esenciales son aquellas cuyo incumplimiento pone en peligro la finalidad del contrato. En caso de incumplimiento de obligaciones por negligencia leve, la responsabilidad de Boatpark se limitará a los daños contractuales previsibles y típicos según el tipo de servicio / corretaje prestado por Boatpark. Esto también se aplica en caso de incumplimiento de obligaciones por negligencia leve por parte de los representantes legales o auxiliares ejecutivos de Boatpark.

Boatpark no será responsable de los daños derivados de las relaciones contractuales concluidas a través de la plataforma y no de los problemas técnicos debido a los cuales los amarres ofrecidos para reserva no se muestren, se muestren con retraso o se muestren de forma incorrecta o que de otro modo provoquen interrupciones en la tramitación del contrato. Queda excluida en todos los casos la responsabilidad por daños imprevisibles, daños

indirectos, daños consecuenciales y lucro cesante (por ejemplo, en caso de indisponibilidad de la plataforma).

Boatpark no será responsable de los daños causados a usuarios o terceros por la conducta de otros usuarios o terceros en relación con el uso o mal uso de la plataforma. Las limitaciones de responsabilidad no se aplicarán a la responsabilidad de Boatpark por lesiones culposas a la vida, la integridad física o la salud.

XI Indemnización / Liberación

Si un usuario incumple estas disposiciones, las disposiciones legales o los contratos celebrados con otro usuario en relación con la plataforma, o si se afirma tal incumplimiento, este usuario deberá indemnizar a Boatpark con respecto a todas las reclamaciones a este respecto por parte de otro usuario o un tercero a primera demanda. Boatpark notificará las reclamaciones que reciba en un plazo razonable y permitirá al usuario obligado a indemnizar a Boatpark defender dichas reclamaciones. El usuario correrá con los gastos, incluidos los de representación legal razonable de Boatpark.

XII. Cesión de derechos y obligaciones a terceros, subcontratistas

Boatpark se reserva el derecho a ceder su contrato con el Usuario y todos o alguno de los derechos y obligaciones derivados del mismo a un tercero o a que éstos sean ejercidos o cumplidos por un tercero.

XIII Cláusula de salvedad

Si alguna de las disposiciones de estas CGC fuera total o parcialmente nula y/o ineficaz, la validez y/o eficacia de las restantes disposiciones o partes de las mismas no se verán afectadas. Las disposiciones inválidas y/o ineficaces serán sustituidas por aquellas disposiciones que se aproximen lo más posible al sentido y finalidad de las disposiciones inválidas y/o ineficaces de una manera legalmente eficaz. Lo mismo se aplicará en caso de que existan lagunas en la disposición.

XIV Legislación aplicable y fuero competente

La relación contractual entre Boatpark y los usuarios regida por las presentes CGC está sujeta a la legislación suiza. Los tribunales ordinarios de Zúrich tendrán jurisdicción exclusiva para todos los litigios derivados o relacionados con estas relaciones contractuales, salvo que las disposiciones legales estipulen otros tribunales como jurisdicción obligatoria. Boatpark también podrá presentar demandas contra los usuarios ante los tribunales de su lugar de residencia o domicilio social.